

Comunicado de prensa

Un nuevo hogar para los empleados: entrega de llaves del moderno edificio de viviendas para empleados a las empresas Schloss Fuschl en Hof, cerca de Salzburgo

Con la entrega solemne de llaves el 27 de noviembre de 2025 se inaugura oficialmente el proyecto de construcción sostenible: una ventaja para la región y una clara señal del atractivo como empleador de Schloss Fuschl Betriebe.

Hof, cerca de Salzburgo, 27 de noviembre de 2025. A tiempo, sostenible y, en el mejor sentido de la palabra, comunitario: el nuevo edificio de viviendas para empleados en Hof, cerca de Salzburgo, está terminado y fue entregado el 27 de noviembre de 2025 por la empresa inmobiliaria sin ánimo de lucro Heimat Österreich a las empresas Schloss Fuschl. En presencia de Karl-Heinz Pawlizki, director general de Arabella Hospitality SE, la alcaldesa Daniela Rosenegger y el jefe de oficina Ing. Tobias Franz Schrempf, los directores de Heimat Österreich Ing. Stephan Gröger y Michael Schober, el director general Ing. Josef Rettenwander de la empresa constructora RHZ, así como los diputados regionales Nicole Leitner y Hannes Költringer, el párroco Armand d'Harcourt bendijo la casa, inaugurando así simbólicamente un nuevo capítulo en la historia de Schloss Fuschl Betriebe.

Comodidad en una ubicación ideal

El moderno edificio cuenta con 80 unidades residenciales, divididas en 62 habitaciones individuales de unos 26 metros cuadrados cada una y 18 habitaciones dobles de unos 34 metros cuadrados. Los amplios balcones y terrazas, así como los modernos cuartos de baño y las cocinas, hacen de estos apartamentos un lugar donde el confort y la funcionalidad se combinan armoniosamente. Una ventaja especial es su ubicación: los hoteles Rosewood Schloss Fuschl y Arabella Jagdhof Resort am Fuschlsee, así como la Schlossfischerei, se encuentran a poca distancia a pie, y además hay una parada de autobús justo delante de la puerta. Las distancias cortas, el equipamiento moderno y el alto nivel de confort crean las condiciones óptimas para los empleados, que ya están deseando disfrutar de las nuevas posibilidades de alojamiento. Además, el complejo cuenta con un jardín comunitario, aparcamientos para bicicletas con estaciones de recarga eléctrica y salas comunes con equipamiento moderno, lo que lo convierte en el lugar ideal para conciliar la vida laboral y personal.

«Estoy muy contento con la finalización puntual de este importante proyecto. El hecho de que la ejecución se haya llevado a cabo en un tiempo récord de solo nueve meses y sin ningún tipo de contratiempo se debe a la excelente colaboración de todas las partes implicadas: Heimat Österreich, la empresa constructora RHZ, los talleres artesanales locales y las autoridades han trabajado codo con codo. Nuestros empleados esperaban con impaciencia las nuevas viviendas. Están encantados con las modernas viviendas, algunas con vistas al lago, con las soluciones tecnológicas inteligentes y con la proximidad al trabajo. Esta residencia para empleados es una declaración clara: invertimos en el bienestar de las personas y en el futuro de este lugar», explica Karl-Heinz Pawlizki, director general de Arabella Hospitality SE, a la que también pertenece como filial la empresa Schloss Fuschl.

Suministro sostenible de energía y agua

La sostenibilidad fue desde el principio una idea central del proyecto. Una instalación fotovoltaica con una potencia de 140 kilovatios pico genera electricidad limpia; el exceso de energía se alimenta a algunas áreas de las instalaciones del Schloss Fuschl, como la piscifactoría del castillo, y se utiliza para las estaciones de carga. La calefacción de astillas de madera existente en las instalaciones del Schloss Fuschl se amplió con una caldera adicional y ahora suministra calefacción ecológica tanto al Arabella Jagdhof Resort como a la nueva residencia de empleados. Para la conexión, fue necesario tender una tubería especial bajo la carretera. Un proyecto que pudo llevarse a cabo a tiempo gracias a la rápida autorización de la administración federal de carreteras. También se reactivó y amplió el histórico manantial Diana, que ya abastece a los dos hoteles, de modo que en el futuro los residentes de la residencia de empleados también podrán disfrutar de agua fresca de manantial.

Una ventaja para los empleados y la región

Otra característica distintiva del proyecto es su estrecho vínculo con la región. La ejecución corrió a cargo de la empresa inmobiliaria sin ánimo de lucro Heimat Österreich, en estrecha colaboración con la



SCHLOSS FUSCHL
BETRIEBE

promotora RHZ y numerosas empresas artesanales locales. De este modo, el valor añadido se quedó en la región y se garantizó que los conocimientos técnicos y la calidad de Hof y sus alrededores se incorporaran al proyecto.

Con el nuevo edificio de viviendas para empleados, las empresas de Schloss Fuschl marcan una clara diferencia en su estrategia como empleador. Las viviendas atractivas son un factor decisivo para atraer y retener a los trabajadores cualificados a largo plazo. Este proyecto sostenible subraya el compromiso de la empresa no solo como empleador atractivo, sino también como actor responsable en la región.